

G) Rispetto delle regole di finanza pubblica

Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio, l'Ente dovrà rispettare quanto previsto dalla normativa in materia. Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa, la gestione sarà indirizzata al mantenimento degli equilibri. Alla data odierna, si ritiene che gli incassi previsti consentano di far fronte ai pagamenti delle obbligazioni contratte nei termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002, garantendo altresì un fondo di cassa finale positivo.

H) La programmazione delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali

Alla data attuale l'amministrazione ha verificato che non sussistono beni non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.

Di seguito si riporta il patrimonio immobiliare disponibile dell'ente:

Codice	Descrizione	Valore Attuale
1	N.c.t. p.ta 1233 fg.1 mapp.420-421 scarpata stradale mq.1210	566,68
2	N.c.t. p.ta 1233 fg.1 mapp.465-466 reliquato stradale mq.30	0,00
4	N.c.t. p.ta 1233 fg.4 mapp.327-328-381 scarpata stradale mq.1690	33,27
5	N.c.t. p.ta 1233 fg.4 mapp.547 seminativo mq.1000	677,85
6	N.c.t. p.ta 1233 fg.4 mapp.562 reliquato stradale mq.8	0,00
7	N.c.t. p.ta 1233 fg.5 mapp.217-263-282-530 scarpata stradale mq.1210	53,34
8	N.c.t. p.ta 1233 fg.12 mapp.70 cortile ex scuola niccolini mq.483	159,00
10	N.c.t. p.ta 1233 fg.12 mapp.71 scarpata stradale mq.170	4,61
16	N.c.t. fg.1 mapp. 584-586 terreno c.t. fg.1 mapp. 584-586 mq.4600	0,00
17	N.c.t. p.ta 1233 fg.2 mapp.316 sede protezione civile: deposito comunale "ex casa magliano" cl.1 cat. c/2 consistenz	8.712,89
18	N.c.t. p.ta 1233 fg.2 mapp.316 sede protezione civile: deposito comunale "ex casa magliano" cl.1 cat. c/2 consistenz	1.177,52
19	N.c.t. p.ta 1233 fg.12 mapp.150-152 mq.85 ex scuola niccolini sub.1 p.t cl.1 cat. c/1 consistenza 116 rendita 2.378.00	18.173,47
20	N.c.t. p.ta 1233 fg.12 mapp.150-152 mq.85 ex scuola niccolini sub.1 p.t cl.1 cat. c/1 consistenza 116 rendita 2.378.00	9.425,54
21	Fabbricato - N.c.e.u. p.ta 14 fg.2 mapp.167 sub.1-2-3-4 fabbricato ubicato in via Torino sede ufficio postale, ambulat	14.239,96
22	Terreno - N.c.e.u. p.ta 14 fg.2 mapp.167 sub.1-2-3-4 fabbricato ubicato in via Torino sede ufficio postale, ambulatoric	4.529,33
23	N.c.e.u. p.ta 14 fg.2 mapp.b ex chiesa ora sede enoteca cl.3° cat.c/1 consistenza 165 rendita 4.587.000 (Ex. Fabbric	556.996,85
24	N.c.e.u. p.ta 14 fg.2 mapp.b ex chiesa ora sede enoteca cl.3° cat.c/1 consistenza 165 rendita 4.587.000 (Ex. Fabbric	16.109,12
25	N.c.e.u. p.ta 14 fg.2 mapp.168 sub.5 fabbricato denominato "casa francese" in fase di ristrutturazione (Ex. Fabbricati	34.378,56
26	N.c.e.u. p.ta 14 fg.2 mapp.168 sub.5 fabbricato denominato "casa francese" in fase di ristrutturazione (Ex. Fabbricati	604,25
27	N.c.e.u. p.ta 14 fg.9 mapp.408 fabbricato ubicato in via giacosa n.27 cat. b/5 (Ex. Fabbricato C/14 Revisionato)	0,00
28	N.c.e.u. p.ta 14 fg.9 mapp.408 fabbricato ubicato in via giacosa n.27 cat. b/5 (Ex. Fabbricato C/14 Revisionato)	0,00
29	Magazzino comunale (Ex. Fabbricato C/15 Revisionato)	15.829,14
30	Magazzino comunale (Ex. Fabbricato C/15 Revisionato)	10.490,85