



COMUNE DI BARBARESCO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 del 27/09/2012

Oggetto :

ALIQUOTE IMU - PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemiladodici** addì **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **ventuno** e minuti **zero** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni normative, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in seduta **PUBBLICA ORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. BIANCO Alberto	SINDACO	Sì
2. ZOPPI Mario	VICE SINDACO	Sì
3. MINUTO Sergio	CONSIGLIERE	Sì
4. CEPPA Mauro	CONSIGLIERE	Sì
5. GIORDANO Laura	CONSIGLIERE	Sì
6. ROCCA Bruno	CONSIGLIERE	Sì
7. OCCHETTI Gabriele	CONSIGLIERE	Sì
8. ROCCA Marco	CONSIGLIERE	Sì
9. ROCCA Angelo	CONSIGLIERE	Giust.
10. VACCA Marco	CONSIGLIERE	Giust.
	Totale Presenti:	8
	Totale Assenti:	2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **BIANCO Alberto** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza della riunione e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Sentito il Sindaco che illustra il provvedimento da adottare;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- a) in attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42, con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;
- b) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione, a partire dal 1° gennaio 2014 dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locali;
- c) con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria;

Tenuto conto che l'IMU sperimentale è disciplinata, oltre che dall'articolo 13 del d.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011), anche dagli articoli 8 e 9 del d.Lgs. n. 23/2011, in quanto compatibili, così come modificati dal DL 16/2012, e dalle disposizioni del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, direttamente o indirettamente richiamate dalle norme sopra citate;

Richiamate le deliberazioni di Giunta del 6/6/2012 n. 24 con la quale si è individuato il responsabile del Tributo e la deliberazione di Consiglio n. 9 del 27/6/2012 con la quale si è istituita l'Imposta Municipale Unica (IMU);

Rilevato che l'art. 13 comma 12 bis del DECRETO-LEGGE 6 dicembre 2011, n. 201, introdotto con il DL 16/2012, ha esteso al 30.09.2012, in deroga all'art. 172, comma 1 lettera e), Dlgs 267/2000 e all'art. 1, comma 169, della L. 27.12.2006, n. 296, la possibilità per i Comuni di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa ad aliquote e alla detrazione del tributo;

Preso atto che in materia di aliquote e detrazioni d'imposta l'articolo 13 del decreto legge n. 201/2011 (convertito in legge n. 214/2011) fissa le seguenti misure di base:

Aliquote:

- aliquota dello 0,4% per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;
- aliquota dello 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- aliquota dello 0,76% per tutti gli altri immobili;

Detrazioni:

- detrazione d'imposta di €. 200,00, maggiorata, per soli anni 2012 e 2013, di ulteriori €. 50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente, fino ad un massimo di €. 400,00 cumulabili, riconosciuta a favore delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;

Considerato che, in materia di determinazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria, l'articolo 13 del d.L. n. 201/2011, concede ai comuni alcune facoltà di manovra, ed in particolare:

Aliquote:

- a) variare in aumento o in diminuzione l'aliquota di base degli altri immobili sino a 0,3 punti percentuali (comma 6), con un *range* di aliquota da 0,46% a 1,06%;
- b) variare in aumento o in diminuzione l'aliquota di base dell'abitazione principale sino a 0,2 punti percentuali (comma 7), con un *range* di aliquota da 0,2% a 0,6%;
- c) variare in sola diminuzione l'aliquota di base dei fabbricati rurali ad uso strumentale di 0,1 punti percentuali (comma 8), con un *range* di aliquota da 0,1% a 0,2%;
- d) considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquistano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 3, comma 56, legge 23 dicembre 1996, n. 66 e art. 13, comma 10, d.L. n. 201/2011, conv. in L. n. 214/2011);

Ricordato che:

- a) il gettito dell'imposta municipale propria derivante da tutti i cespiti imponibili diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati rurali ad uso strumentale ad aliquote di base è riservato per il 50% allo Stato;

- b) tutte le variazioni di aliquote e/o di detrazioni d'imposta eventualmente stabilite dal Comune non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato, rimanendo dunque ad esclusivo carico del comune stesso;
- c) le risorse trasferite dallo Stato ai comuni tramite il Fondo sperimentale di riequilibrio ovvero, per le regioni a statuto speciale, tramite i trasferimenti, variano in ragione delle differenze del gettito stimato ad aliquota di base dell'imposta municipale propria;

Viste le stime del gettito IMU ad aliquote di base rese note dal Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze, sul portale del federalismo fiscale e la conseguente sensibile variazione del Fondo Sperimentale di Riequilibrio/trasferimenti statali;

Considerato che il DL 95/2012 prevede un ulteriore taglio al Fondo Sperimentale di Riequilibrio, la cui entità sarà comunicata per la metà di ottobre;

Analizzati lo schema di bilancio per l'esercizio 2012 e le previsioni di spesa contenute nella relazione previsionale e programmatica, dai quale emerge, nell'ambito delle scelte di politica fiscale adottate da questo Comune, rapportate all'esigenza di reperire le risorse per garantire una corretta gestione di bilancio la necessità di assicurare un maggior gettito rispetto alle aliquote e detrazioni di base;

Ritenuto pertanto opportuno modificare, per le suddette ragioni, le aliquote IMU per l'anno 2012 previste con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27/6/2012 con le seguenti percentuali e detrazioni :

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale	0,50
Aliquota ridotta fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20
Aliquota ordinaria	0,89
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Vista la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Il Consiglio, dopo ampia discussione, con voti unanimi favorevoli resi dai n. otto (8) Consiglieri presenti, di cui n. otto (8) votanti, espressi in modo palese per alzata di mano,

DELIBERA

1. di rideterminare, in sostituzione a quanto disposto con deliberazione di Consiglio Comunale del 27/6/2012 n.9, le aliquote dell'Imposta Municipale (IMU) per l'anno 2012, e le detrazioni così come di seguito specificate:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale	0,50
Aliquota ridotta fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20
Aliquota ordinaria	0,89
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

2. di dare atto che con l'approvazione di detta deliberazione è abrogato ogni altro provvedimento precedentemente assunto dal Comune con essa contrastante, ed in particolare la succitata deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 27/6/2012;
3. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

Infine con separata votazione, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi

DELIBERA

di dichiarare, stante l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
F.to: BIANCO Alberto

L'ASSESSORE
F.to: ZOPPI Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: STELLA Dott.Francesca

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (Art.49, comma 1, D.Lgs.267/00)

Visto con parere favorevole.

Barbaresco, li 27/09/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BIANCO Alberto

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (Art.49, comma 1, D.Lgs.267/00)

Visto con parere favorevole.

Barbaresco, li 27/09/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BIANCO Alberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30/10/2012 ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18/08/2000.

OPPOSIZIONI: _____

Barbaresco, li 30/10/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: STELLA Dott.Francesca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data 27-set-2012

Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

Esecutività immediata art. 134 c.4 D.L.vo 18/08/2000 n.267

Barbaresco, li 30/10/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: STELLA Dott.Francesca

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Barbaresco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
STELLA Dott.Francesca